

月例新築マンション動向（速報値）

Monthly mansion preliminary report

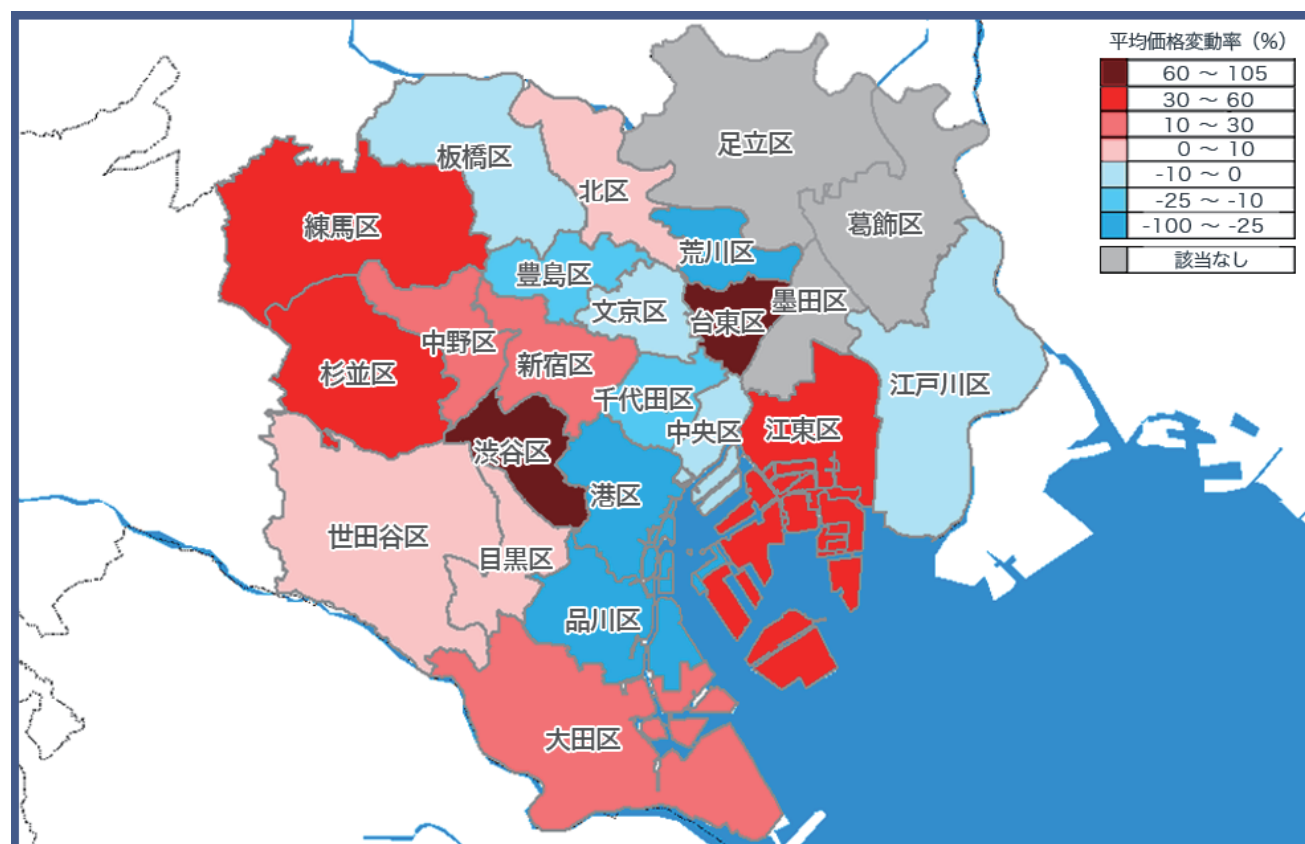


東京23区

2018年度12月実績

2019年01月15日付データ

平均価格変動率（前年同月比）



	平均価格（万円）			平均坪単価（万円）		平均面積（㎡）		供給戸数（戸）	
	2018/12	前年同月	差額	2018/12	前年同月	2018/12	前年同月	2018/12	前年同月
渋谷区	23,668.1	11,676.3	11,991.8	849.8	575.6	92.07	67.10	255	102
台東区	5,607.2	2,937.0	2,670.2	322.8	329.8	57.42	29.40	120	117
杉並区	9,545.0	7,113.5	2,431.5	450.4	345.6	70.06	68.00	2	38
江東区	7,085.5	5,200.4	1,885.1	326.6	341.1	71.72	50.40	204	195
新宿区	8,960.0	7,434.4	1,525.6	410.6	453.7	72.14	54.20	11	64
練馬区	5,600.5	4,155.1	1,445.4	263.0	364.2	70.41	37.70	52	128
大田区	6,183.5	5,207.6	975.9	287.4	266.9	71.14	64.50	99	29
目黒区	7,680.0	7,115.9	564.1	405.8	421.3	62.57	55.80	12	23
中野区	6,048.3	5,501.2	547.0	335.1	332.3	59.66	54.70	34	55
世田谷区	12,298.3	11,975.8	322.6	500.5	484.6	81.23	81.70	197	149
北区	4,348.0	4,327.8	20.2	210.2	260.3	68.39	55.00	67	34
江戸川区	4,867.3	4,994.7	-127.4	231.0	238.0	69.65	69.40	40	39
板橋区	3,433.7	3,758.9	-325.3	316.2	299.1	35.90	41.60	138	47
中央区	7,730.7	8,078.8	-348.1	407.6	411.9	62.70	64.80	119	72
文京区	6,902.4	7,478.9	-576.4	410.4	425.0	55.61	58.20	71	52
豊島区	5,498.0	7,110.0	-1,612.0	406.1	327.2	44.75	71.80	2	17
荒川区	4,290.0	6,364.3	-2,074.3	257.9	312.7	54.98	67.30	1	31
千代田区	7,435.2	9,861.3	-2,426.1	499.2	557.2	49.24	58.50	39	61
品川区	5,785.2	8,376.3	-2,591.2	280.5	394.3	68.17	70.20	451	178
港区	9,130.0	12,684.4	-3,554.4	508.4	687.6	59.37	61.00	9	236
墨田区	3,574.0	-	-	309.7	-	38.15	-	104	-
足立区	-	3,921.4	-	-	191.8	-	67.60	-	76
葛飾区	-	3,691.3	-	-	164.3	-	74.30	-	41