Realnet レポート

月例新築マンション動向（速報値）

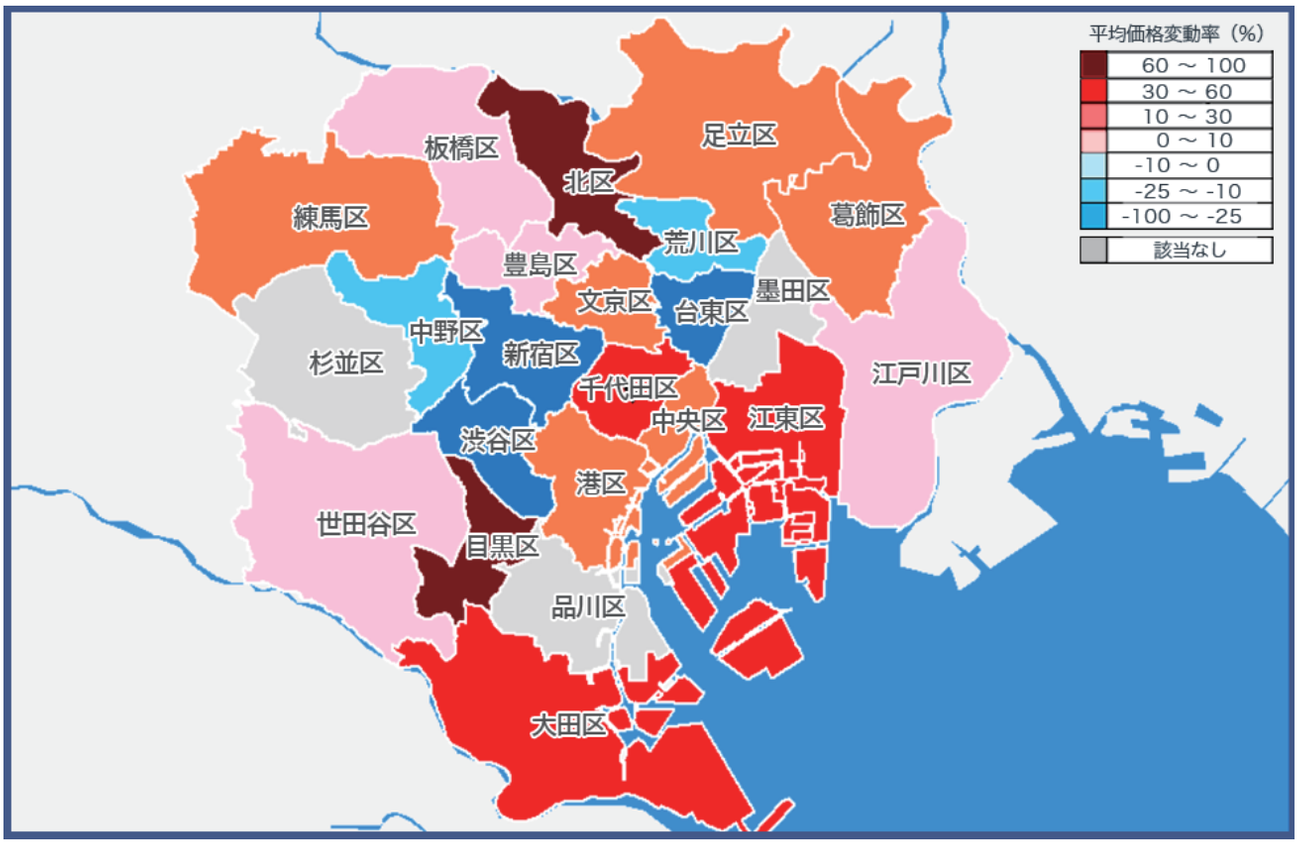
Monthly mansion preliminary report



2020年度12月実績

2021 年 1月 14 日付データ

平均価格変動率（前年同月比）



	平均価格（万円）			平均坪単価（万円）		平均面積（㎡）		供給戸数（戸）	
	2020/12	前年同月	差額	2020/12	前年同月	2020/12	前年同月	2020/12	前年同月
目黒区	10,355.7	6,438.6	3,917.1	673.8	481.7	50.81	44.20	34	32
千代田区	11,733.8	8,638.9	3,094.9	598.9	534.1	64.77	53.50	8	42
江東区	7,980.2	5,308.0	2,672.3	380.5	338.5	69.33	51.80	178	25
北区	6,236.7	3,750.4	2,486.3	310.2	361.1	66.46	33.10	126	202
中央区	9,690.9	7,549.8	2,141.1	473.1	316.2	67.72	78.90	16	457
港区	14,069.3	12,637.8	1,431.5	652.7	581.7	71.26	71.80	62	103
大田区	5,490.9	4,094.1	1,396.8	269.9	330.3	67.25	41.00	18	87
文京区	8,175.4	7,223.1	952.3	399.9	402.2	67.59	59.40	39	27
葛飾区	5,956.0	5,183.8	772.2	322.2	228.9	61.12	74.90	13	151
練馬区	6,558.0	5,795.8	762.2	381.3	312.2	56.85	61.40	1	95
足立区	4,318.8	3,695.8	622.9	207.5	226.5	68.81	53.90	110	79
江戸川区	5,504.7	5,128.9	375.9	265.3	245.1	68.60	69.20	82	18
世田谷区	8,037.9	7,763.0	274.9	376.5	353.6	70.57	72.60	220	68
豊島区	7,240.0	7,061.2	178.8	331.9	433.3	72.10	53.90	131	9
板橋区	5,074.0	5,091.4	-17.4	238.3	249.9	70.37	67.30	20	65
荒川区	5,084.0	5,773.0	-689.0	326.3	319.9	51.51	59.70	49	84
中野区	6,604.2	8,402.0	-1,797.8	397.2	431.8	54.96	64.30	22	40
台東区	5,551.3	8,472.1	-2,920.8	371.3	408.8	49.43	68.50	216	118
新宿区	7,544.4	14,152.0	-6,607.6	455.6	546.0	54.75	85.70	35	15
渋谷区	13,569.3	23,019.6	-9,450.3	648.8	884.3	69.14	86.10	17	31
墨田区	-	4,553.3	-	-	396.5	0.00	38.00	-	69
品川区	-	10,427.8	-	-	497.0	0.00	69.40	-	320
杉並区	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Copyright © 2019 Mercury Inc. All Rjights Reserved.