

月例新築マンション動向（速報値）

Monthly mansion preliminary report

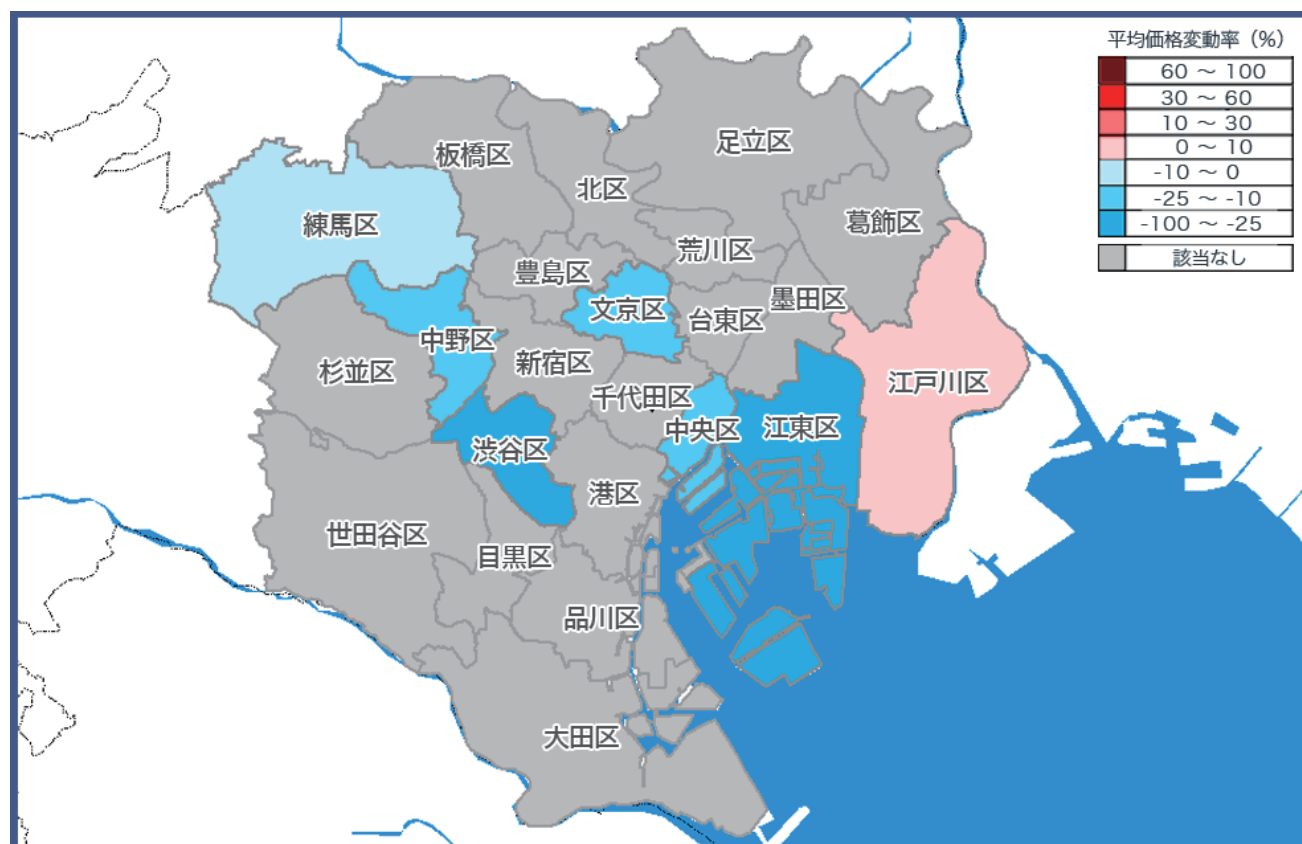


東京23区

2020年度04月実績

2020年5月21日付データ

平均価格変動率（前年同月比）



	平均価格（万円）			平均坪単価（万円）		平均面積（㎡）		供給戸数（戸）	
	2020/4	前年同月	差額	2020/4	前年同月	2020/4	前年同月	2020/4	前年同月
江戸川区	5,662.0	5,508.8	153.2	251.6	255.6	74.40	71.20	19	13
練馬区	5,080.0	5,366.9	-286.9	229.4	250.0	73.20	71.00	5	53
文京区	4,720.0	5,697.6	-977.6	385.6	425.6	40.46	44.30	5	99
中野区	4,980.0	6,140.0	-1,160.0	230.9	283.6	71.31	71.60	80	8
中央区	6,570.0	7,769.6	-1,199.6	347.8	394.9	62.44	65.00	9	106
江東区	3,724.8	6,937.4	-3,212.6	343.9	329.6	35.81	69.60	142	161
渋谷区	6,418.0	10,965.0	-4,547.0	626.9	594.4	33.85	61.00	2	51
足立区	3,335.4	-	-	265.6	-	41.52	0.00	33	-
千代田区	-	4,372.0	-	-	423.3	-	34.10	-	9
港区	-	13,831.8	-	-	587.2	-	77.90	-	97
新宿区	-	8,311.4	-	-	409.7	-	67.10	-	65
台東区	-	3,889.2	-	-	386.9	-	33.20	-	80
墨田区	-	3,620.0	-	-	270.5	-	44.20	-	21
品川区	-	7,093.3	-	-	467.1	-	50.20	-	60
目黒区	-	7,195.4	-	-	416.9	-	57.10	-	7
大田区	-	6,696.9	-	-	307.5	-	72.00	-	39
世田谷区	-	6,553.7	-	-	339.1	-	63.90	-	51
杉並区	-	7,968.3	-	-	437.7	-	60.20	-	17
豊島区	-	7,350.0	-	-	375.1	-	64.80	-	1
北区	-	5,044.3	-	-	284.4	-	58.60	-	68
荒川区	-	5,008.9	-	-	278.1	-	59.50	-	9
板橋区	-	5,506.3	-	-	261.0	-	69.80	-	45
葛飾区	-	3,948.3	-	-	221.5	-	58.90	-	35