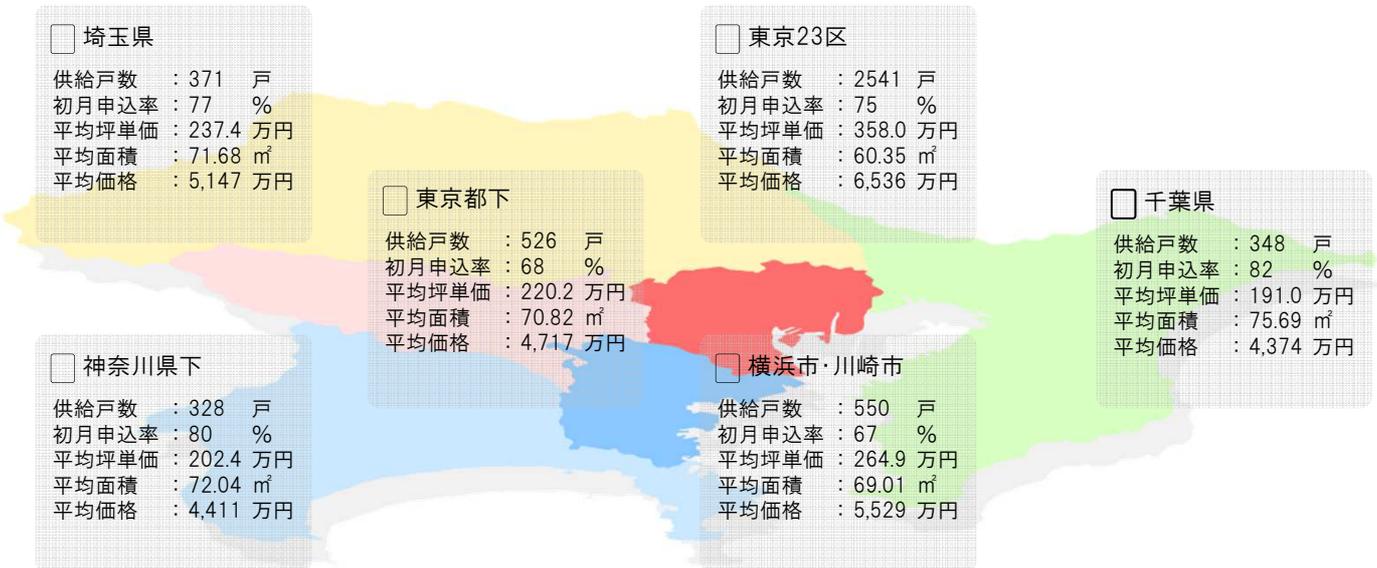


### ■エリア別供給状況



### ■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m <sup>2</sup> )		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
東京23区	2541	18.0%	75%	6.7%	358.0	3.2%	60.35	18.8%	6,536	22.6%
東京都下	526	35.6%	68%	-17.1%	220.2	-8.9%	70.82	-1.0%	4,717	-9.8%
横浜市・川崎市	550	-24.0%	67%	-16.0%	264.9	3.2%	69.01	2.4%	5,529	5.7%
神奈川県下	328	13.5%	80%	11.8%	202.4	1.4%	72.04	-2.2%	4,411	-0.9%
埼玉県	371	-22.2%	77%	15.7%	237.4	16.0%	71.68	16.3%	5,147	34.9%
千葉県	348	10.5%	82%	10.4%	191.0	17.7%	75.69	5.8%	4,374	24.5%
全体	4664	7.3%	74%	3.1%	290.7	6.7%	65.51	9.6%	5,760	17.0%

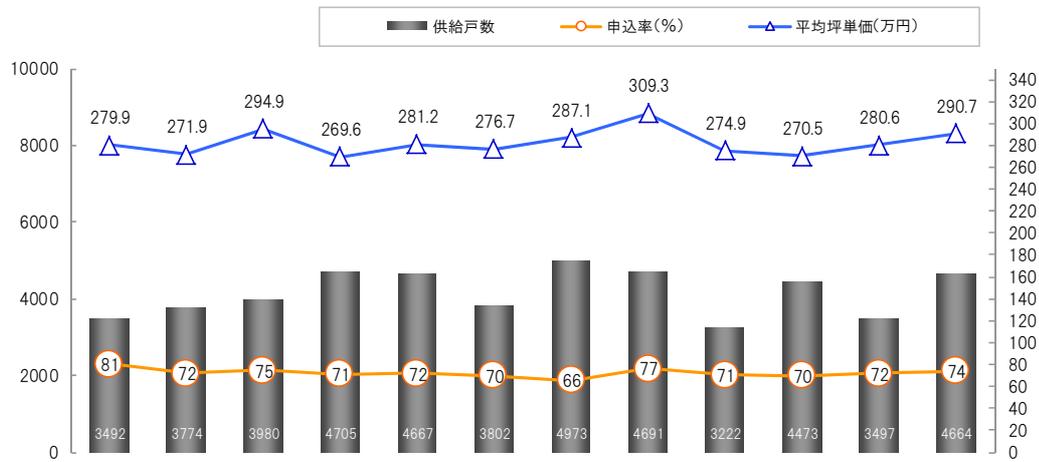
### ■市区別供給上位10

順位	市区	供給戸数	申込率
1	東京都品川区	619	83%
2	東京都板橋区	324	70%
3	東京都大田区	237	91%
4	東京都西東京市	212	59%
5	東京都中央区	181	68%
6	神奈川県大和市	175	86%
7	東京都荒川区	141	40%
8	東京都江東区	124	84%
9	東京都江戸川区	120	78%
10	東京都八王子市	117	75%

### ■駅別供給上位10

順位	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	武蔵小山	202	473.0
2	板橋本町	131	268.4
3	大山	125	272.5
4	中央林間	120	215.7
5	田無	112	212.9
6	久が原	102	323.1
7	ひばりヶ丘	100	219.0
8	流山おおたかの森	93	177.8
9	品川シーサイド	90	321.9
10	浦和	84	296.5

## ■エリア別供給・月次推移



		16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	17.7月	17.8月	17.9月	17.10月	17.11月	
東京23区	供給戸数	2041	1997	2404	2370	2688	1508	2827	2275	1804	2292	1746	2541	東京23区
	申込率	83%	77%	76%	71%	76%	70%	60%	78%	71%	70%	72%	75%	
	平均坪単価	353.6	357.0	363.0	328.3	329.5	385.3	351.5	360.5	348.4	331.9	366.6	358.0	
東京都下	供給戸数	268	323	304	717	359	408	240	503	170	366	307	526	東京都下
	申込率	78%	84%	77%	67%	79%	78%	85%	68%	82%	75%	83%	68%	
	平均坪単価	239.8	245.2	248.5	239.2	244.1	220.5	228.6	273.0	268.4	235.8	228.1	220.2	
横浜市・川崎市	供給戸数	203	733	606	579	852	809	761	1009	515	824	677	550	横浜市・川崎市
	申込率	86%	59%	74%	77%	54%	73%	64%	80%	52%	75%	66%	67%	
	平均坪単価	259.6	265.7	257.5	263.9	266.6	254.9	271.4	332.8	236.3	248.2	259.6	264.9	
神奈川県下	供給戸数	215	92	248	210	245	189	303	210	196	72	199	328	神奈川県下
	申込率	80%	80%	59%	68%	81%	85%	74%	72%	89%	68%	88%	80%	
	平均坪単価	180.8	182.3	178.3	202.4	168.9	196.4	199.2	208.7	206.3	193.2	184.3	202.4	
埼玉県	供給戸数	544	329	243	378	250	631	403	269	293	495	387	371	埼玉県
	申込率	74%	76%	78%	80%	65%	59%	81%	71%	58%	70%	65%	77%	
	平均坪単価	198.2	198.1	196.5	209.3	198.1	194.7	186.1	204.2	194.5	214.3	201.3	237.4	
千葉県	供給戸数	221	300	175	451	273	257	439	425	244	424	181	348	千葉県
	申込率	76%	62%	75%	66%	80%	60%	67%	80%	83%	58%	68%	82%	
	平均坪単価	181.6	179.1	195.4	185.8	197.4	196.1	185.2	173.7	168.8	182.2	187.3	191.0	
全体	供給戸数	3492	3774	3980	4705	4667	3802	4973	4691	3222	4473	3497	4664	全体
	申込率	81%	72%	75%	71%	72%	70%	66%	77%	71%	70%	72%	74%	
	平均坪単価	279.9	271.9	294.9	269.6	281.2	276.7	287.1	309.3	274.9	270.5	280.6	290.7	

### 参考:前年同月比較

#### ■エリア別着工件数・竣工件数(2017年11月)

エリア	着工件数	竣工件数
東京23区	40	68
東京都下	3	2
横浜・川崎	4	10
神奈川県下	2	4
埼玉県	1	4
千葉県	4	4

#### ■エリア別着工件数・竣工件数(2016年11月)

エリア	着工件数	竣工件数
東京23区	51	48
東京都下	2	2
横浜・川崎	17	10
神奈川県下	1	4
埼玉県	2	3
千葉県	3	3



### ■エリア別供給・月次推移



		16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	17.7月	17.8月	17.9月	17.10月	17.11月	
大阪市	供給戸数	373	342	285	285	420	335	418	590	304	641	371	176	大阪市
	申込率	78%	47%	80%	67%	63%	60%	72%	61%	64%	79%	65%	74%	
	平均坪単価	263.2	212.2	243.8	238.6	236.4	204.0	236.6	275.3	205.9	266.3	249.2	221.8	
北摂	供給戸数	62	138	258	232	69	248	109	56	62	122	135	244	北摂
	申込率	53%	48%	56%	59%	59%	72%	56%	41%	37%	77%	51%	47%	
	平均坪単価	204.0	198.5	176.9	207.3	220.1	210.1	203.3	198.8	201.1	181.0	179.7	170.6	
京阪・東大阪	供給戸数	9	28	76	15	12	26	12	148	-	55	84	33	京阪・東大阪
	申込率	56%	36%	62%	40%	8%	35%	25%	81%	-	82%	54%	58%	
	平均坪単価	161.7	175.3	152.1	176.1	150.1	146.5	167.3	188.7	-	160.2	181.9	167.1	
その他府下	供給戸数	14	41	76	66	174	20	72	3	-	53	62	6	その他府下
	申込率	64%	44%	71%	52%	88%	35%	97%	33%	-	66%	77%	-	
	平均坪単価	154.5	150.4	150.0	138.2	146.5	132.7	155.4	162.2	-	159.1	155.9	-	
阪神間	供給戸数	81	95	136	212	79	64	85	260	74	202	71	205	阪神間
	申込率	52%	43%	58%	53%	62%	69%	55%	71%	69%	51%	51%	71%	
	平均坪単価	205.0	217.5	219.2	204.8	239.1	221.0	214.8	184.1	197.4	194.7	182.3	218.8	
神戸市以西・他	供給戸数	262	207	55	187	86	48	223	175	56	96	186	59	神戸市以西・他
	申込率	47%	53%	42%	42%	37%	77%	65%	65%	28%	57%	55%	40%	
	平均坪単価	185.9	161.5	169.0	198.5	180.7	141.0	183.0	183.9	144.7	224.2	226.5	218.2	
京都市	供給戸数	68	119	106	116	189	110	79	49	72	61	99	47	京都市
	申込率	43%	46%	64%	57%	63%	48%	56%	41%	56%	66%	66%	58%	
	平均坪単価	318.9	209.3	185.4	295.1	188.7	228.4	225.6	207.2	177.1	194.9	196.2	232.1	
京都府下	供給戸数	126	51	81	-	9	9	15	43	-	-	15	-	京都府下
	申込率	85%	57%	41%	-	33%	33%	47%	33%	-	-	47%	-	
	平均坪単価	182.9	171.1	182.3	-	177.1	163.2	179.4	177.9	-	-	179.3	-	
滋賀県	供給戸数	15	45	3	-	38	25	106	9	-	602	40	56	滋賀県
	申込率	100%	96%	33%	-	92%	40%	68%	67%	-	91%	45%	73%	
	平均坪単価	155.9	167.6	135.9	-	162.1	161.4	158.7	176.6	-	178.6	165.6	146.4	
奈良県	供給戸数	-	102	15	17	11	-	21	5	-	11	-	-	奈良県
	申込率	-	52%	50%	47%	36%	-	38%	60%	-	100%	-	-	
	平均坪単価	-	156.8	171.1	153.7	153.0	-	188.6	183.0	-	141.7	-	-	
全体	供給戸数	1010	1168	1091	1130	1087	885	1140	1338	568	1843	1063	826	全体
	申込率	65%	50%	63%	56%	65%	61%	66%	63%	57%	78%	59%	61%	
	平均坪単価	224.6	189.6	197.8	217.8	202.0	201.3	204.2	224.0	194.0	210.4	208.2	198.0	

## ■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m <sup>2</sup> )		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
大阪市	176	-49.1%	74%	4.9%	221.8	-12.1%	68.72	2.3%	4,610	-10.0%
北摂	244	92.1%	47%	0.1%	170.6	-24.2%	70.82	-6.8%	3,655	-29.4%
京阪・東大阪	33	-	58%	57.6%	167.1	-	67.69	-	3,423	-
その他府下	6	-50.0%	0%	-41.7%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
阪神間	205	0.0%	71%	10.9%	218.8	3.6%	79.49	-0.2%	5,261	3.4%
神戸市以西・他	59	-48.7%	40%	-14.8%	218.2	24.8%	79.09	-1.0%	5,220	23.6%
京都市	47	-52.0%	58%	-7.0%	232.1	-9.1%	74.58	16.8%	5,237	6.2%
京都府下	0	-100.0%	0%	-63.2%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
滋賀県	56	43.6%	73%	-1.1%	146.4	-1.4%	73.07	-0.7%	3,235	-2.1%
奈良県	0	-100.0%	0%	-64.2%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
合計	826	-18.5%	61%	-0.8%	198.0	-9.5%	73.28	1.1%	4,389	-8.5%

## ■市区別供給上位10

	市区	供給戸数	申込率
1	大阪府豊中市	113	25%
2	兵庫県西宮市	84	81%
3	大阪府摂津市	83	77%
4	兵庫県尼崎市	61	66%
5	兵庫県神戸市中央区	46	37%
6	大阪府大阪市城東区	43	92%
7	滋賀県栗東市	35	83%
8	大阪府大阪市東住吉区	33	100%
9	兵庫県伊丹市	32	59%
10	兵庫県宝塚市	28	64%

## ■駅別供給上位10

	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	三国	104	160.6
2	さくら夙川	70	259.2
3	岸辺	65	193.6
4	塚口	61	174.3
5	野江	38	177.9
6	南公園	37	164.9
7	栗東	35	146.7
8	北田辺	33	189.3
9	宝塚南口	28	203.9
10	水無瀬	25	166.5

## ■エリア別着工件数・竣工件数(2017年11月)

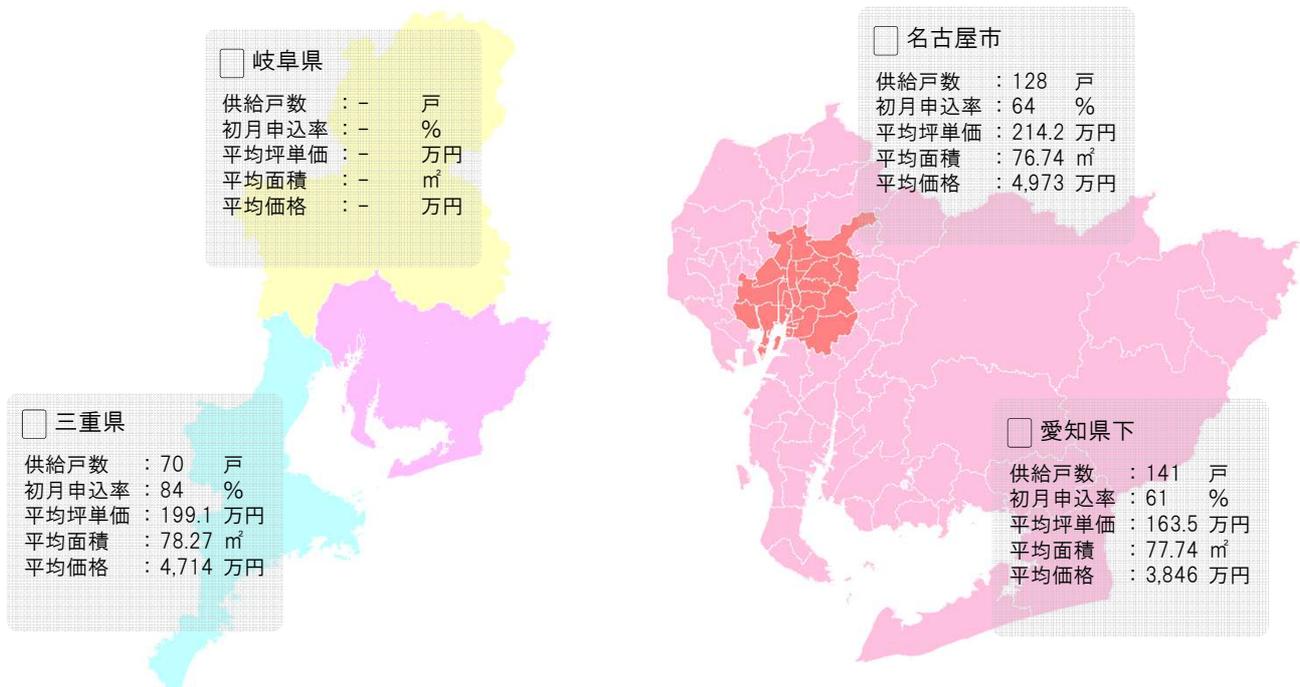
	着工件数	竣工件数
大阪市	8	6
北摂	1	0
京阪・東大阪	1	0
その他府下	0	0
阪神間	2	0
神戸市以西・他	1	1
京都市	4	1
京都府下	0	0
滋賀県	1	1
奈良県	0	1

## 参考:前年同月比較

## ■エリア別着工件数・竣工件数(2016年11月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	1	1
北摂	0	3
京阪・東大阪	0	1
その他府下	0	0
阪神間	2	2
神戸市以西・他	4	0
京都市	1	1
京都府下	0	0
滋賀県	0	0
奈良県	0	2

### ■エリア別供給状況



### ■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m <sup>2</sup> )		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
名古屋市	128	4.1%	64%	9.2%	214.2	6.4%	76.74	-2.2%	4,973	4.1%
愛知県下	141	200.0%	61%	20.4%	163.5	7.0%	77.74	-6.4%	3,846	0.2%
岐阜県	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三重県	70	62.8%	84%	84.1%	199.1	-	78.27	-	4,714	-
合計	339	31.9%	69%	25.5%	198.9	12.8%	77.40	-2.6%	4,657	9.9%

### ■市区別供給上位5

順位	市区	供給戸数	申込率
1	三重県桑名市	63	86%
2	愛知県名古屋市名東区	43	18%
3	愛知県知立市	23	78%
4	愛知県小牧市	19	100%
5	愛知県名古屋市東区	17	82%

### ■駅別供給上位5

順位	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	桑名	63	203.2
2	知立	23	182.6
3	本郷	22	185.1
4	小牧	19	131.2
5	勝川	16	156.8

### ■エリア別供給・月次推移



		16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	17.7月	17.8月	17.9月	17.10月	17.11月	
名古屋市	供給戸数	87	231	153	313	194	128	164	336	77	334	139	128	名古屋市
	申込率	56%	48%	40%	54%	48%	60%	44%	59%	65%	74%	59%	64%	
	平均坪単価	199.5	200.6	212.9	182.2	201.8	230.2	173.7	192.1	194.2	213.7	208.6	214.2	
愛知県下	供給戸数	9	119	83	93	181	121	36	226	36	98	221	141	愛知県下
	申込率	89%	43%	62%	56%	60%	62%	77%	48%	44%	67%	75%	61%	
	平均坪単価	157.2	152.7	155.0	141.2	162.9	153.7	163.5	160.8	148.3	153.2	182.0	163.5	
岐阜県	供給戸数	7	41	2	26	-	-	-	57	-	-	-	-	岐阜県
	申込率	71%	46%	50%	58%	-	-	-	46%	-	-	-	-	
	平均坪単価	174.3	144.0	148.9	133.4	-	-	-	128.5	-	-	-	-	
三重県	供給戸数	-	23	25	12	-	-	40	-	-	17	40	70	三重県
	申込率	-	61%	64%	-	-	-	-	-	-	-	71%	84%	
	平均坪単価	-	150.9	164.7	130.8	-	-	-	-	-	-	170.3	199.1	
全体	供給戸数	103	414	263	444	375	249	240	619	113	449	400	339	全体
	申込率	60%	47%	49%	53%	53%	62%	49%	54%	53%	73%	70%	69%	
	平均坪単価	193.8	165.9	188.8	162.3	186.1	184.0	172.1	173.1	166.4	202.5	189.2	198.9	

### 参考:前年同月比較

#### ■エリア別着工件数・竣工件数(2017年11月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	4	6
愛知県下	5	1
岐阜県	1	1
三重県	0	0

#### ■エリア別着工件数・竣工件数(2016年11月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	2	2
愛知県下	1	1
岐阜県	1	0
三重県	0	1